Projekts

2024.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nr.\_\_\_\_\_\_

(prot. Nr.\_\_, \_\_\_\_.§)

**Par apbūves tiesības piešķiršanu uz zemes vienību**

**1.Pasažieru iela 6A, Daugavpils**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta 2.punktu, 6.5 pantu, Civillikuma 1129.1 - 1129.9 pantiem, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5.punktu, 76.punktu, 77.punktu, 78.punktu, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības Pilsētbūvniecības un vides komisijas 2023.gada 26.janvāra sēdes protokola izrakstu Nr.7, Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2023.gada 12.decembra sēdes protokolu Nr.17 (10.punkts), Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 2024.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ atzinumu, Domes Finanšu komitejas 2024.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ atzinumu**, Dome nolemj:**

1. Piešķirt apbūves tiesību, rūpnieciskās apbūves teritorijā, uz Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo zemes vienību 4505 m2 platībā, kadastra Nr.05000091006 (kadastra apzīmējums 05000091006), 1.Pasažieru iela 6A, Daugavpils (turpmāk - Zemesgabals), uz 30 (trīsdesmit) gadiem, rīkojot mutisku izsoli.

2. Apstiprināt izsoles sākumcenu **1442,00** EUR (viens tūkstotis četri simti četrdesmit divi eiro un 00 centi)gadā bez PVN.

3. Apstiprināt izsoles noteikumus (1.pielikums) un publicējamo informāciju par apbūves tiesību (2.pielikums).

4. Izveidot apbūves tiesības izsoles komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: A.Nikolajevs, Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs.

Komisijas priekšsēdētāja

vietniece: S.Pupiņa, Centrālās pārvaldes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta vadītāja;

Komisijas locekļi: Dz.Locika, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma nomas vecākā speciāliste;

E.Kavševiča-Semjonova,Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas

departamenta juriste;

I.Ilarionova, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste.

5. Izsoles komisijai veikt apbūves tiesības izsoli, pamatojoties uz šim lēmumam pievienotajiem izsoles noteikumiem.

6. Noteikt, ka apbūves tiesīgajam ir tiesības reģistrēt apbūves tiesību zemesgrāmatā bez speciāla pilnvarojuma.

7. Ja izsole tiek atzīta par nenotikušu, izsoles komisijai ir tiesības atkārtoti izsludināt Zemesgabala apbūves tiesības izsoli. Šajā gadījumā Domes priekšsēdētājs apstiprina izsolei publicējamo informāciju.

Pielikumā:

1. Izsoles noteikumi.
2. Informācija par apbūves tiesību.
3. Apbūves tiesības līguma projekts.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības

domes priekšsēdētājs A.Elksniņš

**IESNIEDZ**

Domes priekšsēdētāja vietnieks V.Kononovs

**SASKAŅOTS**

Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes

Īpašuma pārvaldīšanas departamenta vadītāja I.Funte

Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes

Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta

vadītāja S.Pupiņa

Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes

Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā

īpašuma nodaļas vadītājs A.Nikolajevs

Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes

Juridiskā departamenta Iekšējās inspekcijas

nodaļas jurists R.Siliņš

Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes

Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

juriste E.Kavševiča-Semjonova

Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes

Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā

īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas daļas

vadītāja A.Vilcāne

Sagatavoja: Daugavpils pašvaldības centrālās

pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vec. speciāliste I.Ilarionova

1-lietā, 1(oriģināls) - Īp.pārv.dep., 1 (oriģinals) – Latgales rajona tiesai, 1-Centr. gr.

Lēmums publicējams Pašvaldības tīmekļvietnē

Personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese nav publicējami.

Ziņotājs komitejās: Ivonna Funte / Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta vadītāja/